Пояснения к смете на первое полугодие 2018 г.

С помощью РГ в январе текущего года после анализа постатейного расходования членских взносов II полугодия 2017 г. было установлено следующее.

Увеличились расходы по статьям:  
- ремонт и содержание дорог СНП (причина — *изначально недостаточный объем запланированных средств*);  
- оплата э/э (*потреблять стали больше*).

Уменьшились расходы по статьям:  
- охрана и безопасность (*перенос сроков открытия короткой дороги и нового поста охраны*).

Прочие статьи — в пределах запланированного.

*См. Документ.*

При участии РГ была сформирована сметана I полугодие 2018 г.

Появились новые статьи:  
- доп. электрификация линий и тупиков (*целевые взносы на эти работы не были запланированы, а заявлений и жалоб много*);

- общественная жизнь (*праздники и т. п. мероприятия*);  
- содержание общественных территорий.  
  
Увеличились расходы по статье:  
- ремонт и содержание дорог и канав СНП (*денег в прошлом году выделили недостаточно*).  
  
Убрали полностью расходы по статьям:  
- представительские расходы.  
  
Уменьшились расходы по статьям:  
- ФЗП (*сокращены 1,5 ставки*);  
- общехозяйственные (*экономим*);  
- автомобили и генераторы (*экономим*);  
- ремонт и содержание подъездной дороги (*на ремонт её части собираем целевые взносы*).  
  
Основная направленность сметы-2018 — ремонт дорог СНП, расходы на который в 2017 г. критически недостаточны.  
При значительном увеличении этой статьи, общий объем сметы удалось уменьшить на 4% по сравнению с фактическими расходами II полугодия 2017 г.

При этом необходимо отметить неудовлетворительный уровень поступления членских взносов.

НЕ СДАЛИ:  
- взносы II полугодия 2017 г. — 41%;  
- взносы I полугодия 2017 г. — 33%.  
  
Посему, единственным вариантом нормальной жизни СНП представляется установление суммы взносов не со «списочного» числа садоводов, а с «реального». Этот вопрос вызвал долгие споры. В итоге собранием принято решение утвердить порядок установления членских взносов при значении собираемости в 75%.

Что будет, если сохранить прежний порядок?  
Собираемость на конец периода — 59%.

Это значит, что денег нам хватит только на «защищенные» статьи (№№ 1-11, 20). Это охрана, зарплата, вывоз мусора, э/э, уборка снега. Остаемся без дорог, канав и всего прочего (№№ 12,13,15,16,18,19). Либо будем вынуждены тратить на текущие задачи целевые взносы. То есть, ставить под угрозу завершение строительства короткой дороги и/или покупку КТПН-3. Это неприемлемо.

С сентября прошлого года усилены меры по взысканию долгов. Сейчас подаем не менее 15 исков ежемесячно. Погашение задолженности идет в добровольном порядке (после претензий или после решений судов) в 80% случаев. В остальных ситуациях – материалы переданы судебным приставам. В случае уклонения от погашения долга будем предлагать приставу обращать взыскание на земельный участок должника. Это, а также ограничение въезда транспорта, должно привести к увеличению собираемости в конце полугодия до 75%, что и учтено в смете. В последующих периодах, когда будут приходить средства >75%, то они будут использованы для снижения будущих взносов, то есть сегодняшние доп. расходы будут КОМПЕНСИРОВАНЫ. Это, надеюсь, послужит ответом на вопрос, «почему я должен (должна) платить за должников». Мера вынужденная, но необходимая для обеспечения нормальной жизни поселка.

Оставлен «штраф» в 5.000₽ за несвоевременную оплату. С помощью него во II полугодии дополнительно поступило в СНП 310 тыс. ₽.

Членские взносы можно платить помесячно, не позднее 30 числа текущего месяца.

Срок внесения полугодового платежа прежний — середина квартала (до 30 марта).